

بسمه تعالی

قرارداد اجاره خوابگاه دانشجویی غیردولتی پسرانه فرهنگ سال تحصیلی ۱۴۰۵-۱۴۰۶
دانشگاه علم و فناوری مازندران

نوع خوابگاه: سطح ۲ از نوع خوب

ماده (۱) طرفین قرارداد

خوابگاه دار به نمایندگی از دانشگاه :

جناب آقای مسیب احمدی - معاون دانشجویی و فرهنگی دانشگاه

آدرس خوابگاه: بهشهر - رویروی پارک ۲۲ بهمن - داخل کوچه ی بانک ملی ایران - انتهای کوچه - جنب مدرسه

دانشجو: آقای..... فرزند..... شماره دانشجویی

شماره ملی..... محل صدور شناسنامه مجرد/ متاهل.....

شماره تماس:

آدرس منزل:.....

تلفن منزل:..... همراه پدر:..... شغل پدر:

همراه مادر:..... شغل مادر:.....

همراه همسر:.....

نکته مهم: در صورتی که در شهرستان بهشهر دارای اقوام و یا خویشاوندی می باشید آدرس و مشخصات فرد مذکور را به

همراه شماره تماس یادداشت فرمائید. (والدین دانشجو باید تایید نمایند.)

نام و نام خانوادگی: نسبت :

آدرس منزل:.....

شماره تماس:.....

تذکر:

دانشجویان مستندات ذیل را از طریق سامانه آموزش - برای کارشناس دانشجویی خانم حوا احمدی ارسال نمایند.

- کپی تمام صفحات شناسنامه و کارت ملی

- تصویر برگ انتخاب واحد ترم جاری

- ۱ قطعه عکس تهیه شده در سال جاری

ماده ۲: موضوع قرارداد

عبارت است از اجاره یک تخت از یک اتاق / سوئیت مشاع به ظرفیت ۸ نفر دارای امکانات رفاهی از قبیل تخت ، حداقل وسایل سرمایشی و گرمایشی، یخچال، گاز، کمد و.. (مشارکت بین ساکنین اتاق / واحد / خوابگاه) که به رویت دانشجو رسیده و مورد قبول قرار گرفته است.

ماده ۳: مدت زمان قرارداد

مدت زمان قرارداد ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ الی ۱۴۰۶/۰۴/۱۵ (زمان حضور در خوابگاه طبق تقویم آموزشی می باشد).

۳-۱: با پایان یافتن مدت قرارداد، دانشجو موظف است با تحویل وسایل متعلق به خوابگاه و جمع آوری وسایل شخصی خود اقدام به ترک خوابگاه نماید.

۳-۲: آخرین مهلت تخلیه خوابگاه، یک هفته بعد از اتمام قرارداد می باشد (به استثناء دانشجویانی که دارای پروژه می باشند مشروط به توافق طرفین و پرداخت هزینه مدت اقامت)

۳-۳: زمان تعطیلات نوروزی از تاریخ ۱۴۰۵/۱۲/۲۵ لغایت ۱۴۰۶/۰۱/۱۳ می باشد و دانشجو در این ایام موظف به خروج از خوابگاه بوده و حق اسکان در خوابگاه را ندارد.

۳-۴: با درخواست دانشجویان و موافقت خوابگاه دار، مدت تعطیلات نوروزی قابل تغییر می باشد.

تذکر: دانشجویان ساکن در خوابگاه در ایام تعطیلات نوروزی موظف به جمع آوری وسایل خود در تاریخ فوق بند (۳-۳) بوده و از خوابگاه خارج و در صورت عدم شرایط خروج به مدیریت خوابگاه تحویل نمایند.

ماده ۴: اجاره بها خوابگاه و نحوه پرداخت آن

اجاره بهای خوابگاه برحسب جدول سطح بندی خوابگاه های خودگردان که مورد تایید دانشگاه ناظر می باشد، تعیین گردیده است و دانشجو این مبلغ را به صورت اقساطی مطابق با زمان بندی زیر پرداخت می نماید:

اجاره بها خوابگاه فرهنگ: ۲۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل بیست و نه میلیون تومان

* زمان ثبت نام:	۳/۰۰۰/۰۰۰ میلیون تومان
* ۱۴۰۵/۰۸/۰۱:	۶/۵۰۰/۰۰۰ میلیون تومان
* ۱۴۰۵/۱۰/۰۱:	۶/۵۰۰/۰۰۰ میلیون تومان
* ۱۴۰۶/۰۱/۱۵:	۶/۵۰۰/۰۰۰ میلیون تومان
* ۱۴۰۶/۰۳/۳۰:	۶/۵۰۰/۰۰۰ میلیون تومان

تبصره ۱: از شروط لازم جهت فارغ التحصیلی دانشجو، داشتن تسویه حساب از خوابگاه می باشد.

۴-۱: مبلغ اجاره بهای تعیین شده تا پایان قرارداد غیر قابل تغییر می باشد.

تبصره ۲: در صورت بروز شرایط اضطراری و خارج از اراده طرفین، از جمله جنگ، حملات نظامی، بحران انرژی، حوادث و بلایای طبیعی، تصمیمات و محدودیت های مراجع ذی صلاح یا سایر موارد مشابه که به تشخیص مراجع ذی صلاح یا دانشگاه، موجب تعطیلی موقت خوابگاه و عدم امکان ارائه خدمات اسکان به دانشجویان شود، نحوه محاسبه و پرداخت اجاره بها به شرح زیر خواهد بود: چنانچه به دلیل شرایط مذکور، ارائه خدمات اسکان در خوابگاه به صورت کامل متوقف شود، اجاره بهای مدت تعطیلی، معادل پنجاه درصد (۵۰٪) اجاره بهای مصوب و متناسب با مدت تعطیلی محاسبه و از دانشجو دریافت خواهد شد.

۲-۴: در صورتیکه دانشجو از پرداخت شهریه خوابگاه در زمان تعیین شده بیش از یک ماه تاخیر نماید خوابگاه دار می تواند قرارداد را فسخ و دانشجو موظف است خوابگاه را ترک نماید و مبلغ باقی مانده از قرارداد را پرداخت نماید و در صورت عدم پرداخت، هنگام فارغ التحصیلی باید به صورت یکجا تسویه گردد.

۳-۴: اگر پس از عقد قرارداد، دانشجو به هر دلیل از قبیل ازدواج ، انصراف، اخراج ، انتقالی ، مهمانی و.. از سکونت در خوابگاه انصراف دهد، ملزم به پرداخت اجاره بها ی خوابگاه تا پایان قرارداد می باشد.

ماده ۵: شرایط عمومی

۱-۵: دانشجو حق تعویض یا واگذاری اتاق و اموال آن را به دیگران (حتی دانشجویان مقیم در خوابگاه) ندارد و نمی تواند از خوابگاه برخلاف منظور قرارداد استفاده نماید.

۲-۵: تعیین هرگونه تغییر ظرفیت اتاقهای خوابگاههای دانشجویی بر طبق استانداردهای تعیین شده از سوی وزارت علوم، تحقیقات و فناوری و دانشگاه ناظر بوده و مطابق آنچه در قرارداد دانشجو و خوابگاه دار آمده بایستی عمل شود. دانشجویان ساکن در اتاق اجازه ندارند با ورود افراد جدیدی که مجوز سکونت در اتاق را دریافت نموده اند مخالفت نمایند.

۳-۵: دانشجو موظف است طبق تاریخ تعیین شده خوابگاه را تخلیه و سالم به خوابگاه دار تحویل دهد و رسید دریافت نماید. در غیر اینصورت، اتاق با حضور نماینده اداره امور خوابگاهها طی صورتجلسه ای تخلیه و مراتب مورد تخلف دانشجو جهت پیگیری های بعدی گزارش می شود.

تبصره: خوابگاه دار پس از تخلیه وسایل دانشجو از خوابگاه ، هیچ گونه مسئولیتی در قبال مفقودی آن ندارد.

۴-۵: در قبال هر گونه حادثه سهوی و غیر سهوی و ایجاد خسارت به اموالی که در اختیار دانشجو و یا دانشجویان در اتاق و یا در محیط خوابگاه قرارداده شده است و آنها در آن دخیل و مقصر باشند، مسئولیت و بار حقوقی متوجه خوابگاه دار نمی باشد. و مسئولیت آن با شخص و یا اشخاص مرتبط با حادثه می باشد.

۵-۵: در صورتیکه شخص وارد کننده خسارت مشخص باشد مبلغ خسارت توسط خود دانشجو پرداخت خواهد شد. در غیر اینصورت مبلغ خسارت بین اعضاء اتاق و یا دانشجویان ساکن خوابگاه تقسیم خواهد شد. ضمناً میزان خسارت وارده بر اموال خوابگاه توسط دانشجو، از سوی مدیریت خوابگاه تعیین و در صورت تایید کارشناس تاسیسات (معرفی شده از سوی دانشگاه ناظر) از دانشجو دریافت می گردد.

۶-۵: هر گونه تغییر در چیدمان اتاق دانشجو بدون هماهنگی با مدیر خوابگاه ممنوع می باشد.

۷-۵: هرگونه جابجایی یا انتقال اموال عمومی خوابگاه توسط دانشجویان ممنوع می باشد.

۸-۵: مسئولیت حفظ اموال و اشیاء بهادر دانشجو بر عهده خود دانشجو می باشد. خوابگاه دار و مسئولین خوابگاه در این رابطه هیچ مسئولیتی ندارند.

۹-۵: دانشجو در ماه حداکثر ۲ روز می تواند در صورت رضایت هم اتاقی ها (کتبی) مهمان داشته باشد.

تبصره ۱: دانشجو قبل از حضور مهمان در خوابگاه باید به مدیریت خوابگاه اطلاع دهد. ارائه کارت شناسایی و ثبت مشخصات فردی مهمان الزامی می باشد. کلیه مسئولیت های پذیرش مهمان در خوابگاه برعهده ی میزبان بوده و خوابگاه هیچ تعهدی در قبال تامین ملزومات برای مهمان را نخواهد داشت. بدیهی است مسئولیت هر گونه اتفاق در زمان حضور مهمان بر عهده دانشجوی میزبان می باشد.

تبصره ۲: هزینه پذیرش مهمان طبق شرح ذیل به ازای هر روز یا شب می باشد. که باید توسط میزبان یا مهمان پیش پرداخت گردد.

در صورتی که مهمان بیش از ۴ ساعت در خوابگاه حضور داشته باشد باید هزینه یک روز را پرداخت نماید.
تبصره ۳: حضور مهمان جنس مخالف در خوابگاه ممنوع است.

۵-۱۰: انتخاب ساختمان، واحد، اتاق و تخت دانشجوی با مشورت دانشجو و اولیاء و با تصمیم نهایی مدیریت خوابگاه تعیین می گردد و دانشجو بدون موافقت خوابگاه دار یا مسئولین خوابگاه اجازه ی تغییر جای خود را ندارد. ضمناً خوابگاه دار موظف است هرگونه جابجایی ساکنین را به اداره امور خوابگاه های دانشگاه ناظر اطلاع دهد.

تبصره: اتاق یا خوابگاه دانشجوی در مدت زمان سکونت در خوابگاه، بنا به ضرورت و مصلحت و به تشخیص اداره امور خوابگاه ها ممکن است تغییر یابد. دانشجو موظف است در مکان هایی که برای وی تعیین می شود اقامت نماید.

۵-۱۱: دانشجویان باید تا قبل از ساعت ۲۳ (ساعت خاموشی) کارهای آشپزخانه را به اتمام رسانده و از ایجاد هرگونه سر و صدا بعد از ساعت ۲۳ اکیداً خودداری نمایند.

۵-۱۲: دانشجو موظف به صرفه جویی در مصرف آب، برق و گاز است و هر نوع استفاده از وسایلی نظیر: کتری برقی، سماور برقی، پلوپز، هیتر، اضافه کردن لامپ های گازی یا وسایلی که ایمنی خوابگاه را به خطر می اندازند، ممنوع می باشد.

۵-۱۳: دانشجو موظف است هنگام خروج از خوابگاه، وسایل برقی، گاز سوز، سامانه های سرمایشی و گرمایشی اتاق خود را خاموش نماید و در صورت مشاهده تخلف، اخطار لازم صادر و خسارت هزینه وارد شده نیز از دانشجو دریافت خواهد شد.

۵-۱۴: در صورتیکه در امور تاسیساتی اتاق های مسکونی خللی پیش آید و نیاز به تعمیر یا تعویض و جابه جایی داشته باشد دانشجو موظف است موارد را کتبا به مدیریت خوابگاه اطلاع دهد.

تبصره: مسئولیت عدم اعلام نیازمندیها یا دخالت مستقیم در امورتأسیساتی که موجب ضایعات احتمالی جانی و مالی شود به عهده ساکنان اتاق میباشد.

۵-۱۵: در ابتدای سکونت دانشجوی در خوابگاه، اثاثیه و تجهیزات اتاق، طبق صورتجلسه به دانشجو تحویل داده می شود و در موقع تخلیه بر اساس همان صورتجلسه، مسئولیت کسری لوازم و یا نقص در لوازم بر عهده اشخاص تحویل گیرنده خواهد بود.

اعضای ساکن در یک واحد باید در صورت بروز هر گونه ایراد یا خسارت در تجهیزات در اسرع وقت به مدیر خوابگاه اطلاع دهند. در صورتی که به علت عدم اطلاع به موقع خسارت وارده، فرد یا افرادی با دانشگاه تسویه حساب نمایند، مسئولیت جبران خسارت بر عهده سایر اعضای حاضر در واحد خواهد بود.

۵-۱۶: در صورتی که دانشجوی دچار بیماری خاص واگیردار و خطرناک برای سلامتی سایر دانشجویان شود، دانشجوی مذکور باید تا سلامتی کامل خوابگاه را ترک و پس از بهبودی کامل و ارائه مدارک پزشکی به خوابگاه مراجعه کند. در چنین مواردی، مسئولیت پرداخت اجاره بهای خوابگاه از دانشجوی بیمار سلب خواهد شد.

۵-۱۷: ثبت نام و اسکان دانشجویان با موارد خاص (باردار، بیماری های خاص غیر واگیر و...) با مسئولیت دانشجو و والدین دانشجو می باشد و باید بصورت مکتوب توسط دانشجو یا والدین به اطلاع دانشگاه ناظر رسانده شود.

۵-۱۸: به منظور جلوگیری از هرگونه پیش آمد ناگوار، سرپرست خوابگاه مجاز است که در صورت لزوم با استفاده از کلیدهای یدکی که در اختیار دفتر سرپرستی خوابگاه می باشد به کلیه اتاق های خوابگاه مراجعه و سرکشی نماید.

۵-۱۹: رعایت بهداشت محیط و نظافت اتاق یا واحد اسکان دانشجویی و وسایل موجود در آن به عهده دانشجویان ساکن آن اتاق یا واحد خواهد بود و نحوه نظارت بر آن به عهده اداره امور خوابگاه ها می باشد.

همچنین دانشجویان باید نظافت محیط خوابگاه را نیز رعایت نمایند.

تبصره: تهیه وسایل نظافتی و بهداشتی بر عهده دانشجو می باشد.

۵-۲۰: دانشجو می بایست وسایل شخصی از قبیل تشک، بالش، ملحفه، وسایل پخت و پز و... را با خود به همراه داشته باشد.

۵-۲۱: به منظور جلوگیری از گرفتگی سیستم فاضلاب و بروز انواع بیماری های واگیردارو نیز رعایت نظافت، ریختن انواع زباله تر و خشک شامل پوست تخم مرغ، باقیمانده غذا و سبزیجات، پارچه، تفاله چای، نوار بهداشتی و... در سرویس بهداشتی و

ظرفشویی آشپزخانه ها ممنوع است و دانشجویان خاکی علاوه بر اینکه به کمیته انضباطی معرفی می شوند باید هزینه تعمیرات مربوطه را نیز پرداخت نمایند.

۲۲-۵: تعمیرات کلی شامل عمرانی، تاسیساتی و غیره به عهده خوابگاه دار و تعمیرات جزئی از قبیل خسارت وارده به تلویزیون، یخچال، اجاق گاز، کولر، پنکه، تخت خواب، رادیاتور، موکت و سایر اقلامی که در اختیار دانشجو قرار گرفته است (در صورتیکه دانشجو مسبب آن باشد)، بر عهده دانشجو می باشد. ضمناً در صورت وقوع آتش سوزی و سهل انگاری از طرف دانشجو هزینه جانبی ناشی از آن بر عهده دانشجو یا دانشجویان ساکن در آن واحد مسبب حادثه می باشد.

ماده ۶: تعهدات خوابگاه دار

۱-۶: خوابگاه دار موظف به در اختیار قراردادن مکانی امن و وسایل لازم جهت زندگی دانشجویی (در حد متعارف) از قبیل تخت، حداقل وسایل گرمایشی و سرمایشی، یخچال، اجاق گاز، اتاق مفروش و ارائه عادلانه خدمات به تمامی دانشجویان ساکن خوابگاه می باشد.

۲-۶: مسئولیت اموال دانشجو در ایام تعطیلات بر عهده خوابگاه دار است و در صورت بروز خسارت خوابگاه دار موظف به جبران است. این مسئولیت شامل اشیاء قیمتی، زیورآلات، لپ تاپ و کلیه تجهیزات الکترونیکی نمی گردد.

۳-۶: در صورت غیبت شبانه دانشجو، خوابگاه دار موظف است بلافاصله به اولیاء نامبرده اطلاع رسانی نماید.

۴-۶: خوابگاه دار در طول مدت قرارداد، مجاز به کاهش خدمات رفاهی خود (نظافت، تعمیرات) نیست.

۵-۶: پرسنل خوابگاه حق هیچگونه توهین، ضرب و شتم اخلاقی و... را با دانشجو ندارد.

۶-۶: مدیریت خوابگاه ملزم به اتخاذ تدابیری مناسب جهت نظافت مکان های عمومی خوابگاه می باشد. (نظافت مکان های عمومی خوابگاه بر عهده خوابگاه دار و نظافت اتاق، واحد، سرویس های بهداشتی، آشپزخانه و سایر وسایل در اختیار دانشجویان بر عهده خود دانشجویان است و ایشان ملزم به رعایت نظافت در واحد خودشان می باشند).

۷-۶: خوابگاه دار حق ثبت نام افراد غیر دانشجو در خوابگاه را ندارد.

۸-۶: خوابگاه دار ملزم به این است که تدابیری اتخاذ نماید تا همواره یکی از پرسنل خوابگاه به صورت شبانه روزی در خوابگاه حضور فیزیکی داشته باشد.

۹-۶: نصب دوربین مدار بسته در خوابگاه ها الزامی است.

۱۰-۶: کلیه هزینه های شارژ از قبیل: آب، برق، گاز (چنانچه در حد متعارف باشد) به عهده خوابگاه دار می باشد و مبالغ مازاد بر حد متعارف از ساکنین خوابگاه دریافت خواهد گردید. میزان متعارف هزینه های مذکور، در ابتدای هر سال تحصیلی توسط اداره امور خوابگاه ها تعیین و ابلاغ خواهد گردید و به اطلاع دانشجویان خواهد رسید.

۱۱-۶: سرپرست شیفت شب خوابگاه لازم است به منظور حفظ نظم و امنیت، در پایان زمان تعیین شده ورود و خروج، به تمام طبقات و اتاقها مراجعه نموده و با رعایت احترام ضمن رؤیت دانشجویان، وضعیت حضور و غیاب آنها را در دفتر مربوطه ثبت و موارد غیبت را پس از بررسی و پیگیری از خانواده دانشجو، به اداره امور خوابگاه ها گزارش نماید.

ماده ۷: رعایت مقررات اخلاقی و انضباطی

۱-۷: دانشجو حق توهین، برخورد فیزیکی و بدخلقی نسبت به مسئولین خوابگاه را ندارد و در صورت مشاهده طبق آئین نامه انضباطی خوابگاه ها و دانشگاه برخورد می شود.

۲-۷: نگهداری، خرید و فروش و نیز استفاده و استعمال دخانیات (سیگار، قلیان، مواد مخدر و افیونی و روان گردان و ابزار آلات قمار و مشروبات الکلی و ابزار آلات موسیقی و نگهداری از حیوان، رعایت نکردن بهداشت فردی و عمومی خوابگاه و...) در خوابگاه ممنوع می باشد و سرپرست خوابگاه بایستی در صورت مشاهده این تخلفات موضوع را سریعاً به اداره امور خوابگاه دانشگاه ناظر گزارش نماید و مسئولان مربوطه با اخذ مجوز از معاونت دانشجویی دانشگاه ناظر، می توانند اتاق دانشجو را مورد بازرسی قرار دهند و با دانشجوی خاکی طبق آیین نامه انضباطی خوابگاه و دانشگاه برخورد می شود.

تبصره: اداره امور خوابگاه‌ها، در صورت لزوم و گزارش موارد مشکوک مجازند نسبت به بازدید اتاق و بازرسی کمد، ساک، کیف، چمدان و لوازم موجود شخصی در اتاق دانشجو اقدام نمایند.

۳-۷: ساعت ورود و خروج مجاز در خوابگاه بر حسب فصول سال از سوی دانشگاه ناظر در هر ترم اعلام می گردد و در صورت عدم رعایت ساعات اعلام شده توسط دانشجو، با ایشان طبق آیین نامه انضباطی دانشگاه و خوابگاه برخورد می شود.

تبصره ۱: ورود و خروج از خوابگاه بعد از ساعت مجاز در مواقع ضروری مثل برگشت از منزل، بیمارستان، اردوها و فعالیتهای آموزشی - تحقیقاتی، با هماهنگی والدین با مدیریت خوابگاه و ارائه مدارک مثبت و ثبت در دفاتر مخصوص خوابگاه بلامانع است. تبصره ۲: اگر دانشجویی بعد از ساعت مجاز ورود شبانه (با تاخیر) به خوابگاه مراجعه نماید مدیریت خوابگاه در نوبت اول، به دانشجو تذکر داده می شود. در مرحله دوم به والدین دانشجو اطلاع رسانی می گردد و در مرحله سوم به دانشگاه ناظر اطلاع رسانی خواهد شد. (ارجاع به کمیته انضباطی دانشگاه)

۴-۷: - دانشجو موظف است هنگام ورود و خروج به خوابگاه، بر اساس مقررات و سیستم حضور و غیاب موجود در آن خوابگاه ورود و خروج خود را ثبت نماید.

۵-۷: سکونت شبانه در منزل دوستان و یا خوابگاه‌های دیگر توسط دانشجویان ساکن خوابگاه ممنوع می‌باشد مگر با اطلاع والدین به مدیریت خوابگاه و گزارش به اداره امور خوابگاه‌های دانشگاه ناظر.

تبصره ۱: سکونت شبانه دانشجو در خارج از خوابگاه باید ۲۴ ساعت قبل توسط والدین به مدیریت خوابگاه به نحوی که قابل استناد باشد، اعلام گردد.

تبصره ۲: سرپرست خوابگاه یا اداره امور خوابگاه‌ها می‌تواند از طریق تماس تلفنی، حضور دانشجو را در منزل خویشاوند یا دوستان استعلام نماید.

تبصره ۳: در صورت گزارش مسئول خوابگاه‌ها، مبنی بر عدم رعایت ساعات مجاز تعیین شده برای ورود و خروج و غیبت غیرموجه از خوابگاه، اداره امور خوابگاه‌ها ضمن اطلاع به خانواده دانشجو مطابق مقررات نسبت به ادامه سکونت یا لغو سکونت دانشجو در خوابگاه، تصمیم‌گیری خواهد نمود.

تبصره ۴: به طور کلی سکونت شبانه یا تاخیر دانشجو (با اطلاع والدین) در یک ماه نباید بیش از ۲ بار تکرار شود. در صورت تکرار طبق آیین نامه انضباطی خوابگاه و دانشگاه با ایشان برخورد می‌شود.

تبصره ۵: دانشجویی که شب قصد عزیمت در منزل اقوام را دارد باید فرم خروج از سرای دانشجویی که توسط اداره امور خوابگاه‌ها تهیه شده است را تکمیل نماید.

۶-۷ دانشجو متعهد می‌شود کلیه مقررات و آیین نامه‌های ابلاغی وزارت علوم تحقیقات و فناوری اعم از انضباطی، اجتماعی، اداری، پوشش و همچنین رفتار اسلامی و قوانین جمهوری اسلامی ایران را رعایت کند. در صورت عدم رعایت طبق آیین نامه انضباطی خوابگاه و دانشگاه با ایشان برخورد می‌شود.

۷-۷: در صورت احراز عدم صلاحیت دانشجو برای ادامه اسکان در خوابگاه در هر مقطع زمانی، مجوز اقامت دانشجو در خوابگاه لغو و خوابگاه‌دار مجاز به فسخ یکطرفه قرارداد با دانشجو بوده و می‌تواند شهریه باقیمانده خوابگاه را طلب نماید.

تبصره: تشخیص عدم صلاحیت، بعهدہ مدیر خوابگاه، خوابگاه دار و تایید اداره امور خوابگاه های دانشگاه ناظر می باشد.

۸-۷: در صورت بروز هرگونه حادثه یا بیماری در خارج از ساعات تردد مجاز، دانشجو باید هماهنگی لازم را با مسئولین خوابگاه انجام داده و به همراه حداقل یکی از دوستان هم خوابگاهی خود یا نماینده خوابگاه که از سوی اداره امور خوابگاه‌ها تعیین می‌گردد و طبق تماس دانشجو و مسئول خوابگاه با والدین (با تاقسی تلفنی تایید شده توسط خوابگاه‌دار) به مراکز درمانی رفته و برگردد. در موقع ورود به خوابگاه، ارائه مدارک پزشکی مثبت به سرپرست خوابگاه الزامیست.

۷-۹: ملاقات دانشجوی با افراد غیر مرتبط با دانشگاه و نامحرم حتی در حریم بیرونی اطراف خوابگاه ممنوع می باشد. در صورت بی توجهی دانشجو به تذکرات مدیریت خوابگاه ، ابتدا به والدین دانشجو و سپس به اداره امور خوابگاه دانشگاه ناظر گزارش داده می شود و در صورت تکرار، با نظر دانشگاه ناظر، قرارداد دانشجو فسخ و تمامی حقوق مادی قرارداد برای خوابگاه دار پابرجاست. تبصره: لازم است، همسر دانشجوی متأهل هنگام ملاقات، شناسنامه خود را به سرپرست شیفت خوابگاه ارایه نماید.

۷-۱۰: دانشجویان ملزم هستند در هنگام حضور غیاب شبانه همکاری لازم را با پرسنل خوابگاه داشته باشند.

۷-۱۱: به منظور حفظ حریم و امنیت دانشجویان در محیط خوابگاه تهیه عکس و فیلم ، ضبط صدا و دیوار نویسی ممنوع می باشد. (مگر در موارد خاص از قبیل برگزاری مراسم مناسبت ها، مسابقات، کارگاه های آموزشی که از سوی دانشگاه و با تایید معاونت دانشجویی و فرهنگی دانشگاه ناظر صورت گیرد.) در صورت مشاهده و انتشار هر گونه عکس یا فیلم از خوابگاه مطابق مقررات انضباطی برخورد خواهد داشت.

۷-۱۲: با توجه به شأن دانشجو، رعایت پوشش مناسب و بر مبنای موازین اسلامی، عرف و هنجارهای اجتماعی برای تمامی دانشجویان الزامی می باشد. ظاهر شدن با لباس نامناسب و نامتعارف که مغایر با آداب اسلامی، شئونات دانشجویی و عرف جامعه باشد، به طور کلی در فضاهای عمومی خوابگاه ها و حریم بیرونی اطراف خوابگاه ممنوع بوده و از ورود و خروج افراد بدحجاب و با پوشش نامناسب جلوگیری به عمل خواهد آمد و در صورت مشاهده طبق آیین نامه انضباطی خوابگاه و دانشگاه برخورد می شود.

۷-۱۳: هیچ یک از دانشجویان مجاز به برخورد لفظی یا فیزیکی با یکدیگر نمی باشند و در صورت اختلاف نظر در هر موردی، باید موضوع را جهت رسیدگی به مسئول خوابگاه یا اداره امور خوابگاه ها گزارش نمایند. در صورت مشاهده درگیری، طرفین به کمیته انضباطی دانشگاه ارجاع داده خواهند شد و ممکن است به محرومیت از سکونت در خوابگاه بینجامد.

۷-۱۴: در صورت بروز هرگونه اختلاف بین طرفین (دانشجو و خوابگاه دار، دانشجو و دانشجو) تصمیم گیری نهایی بر عهده معاون دانشجویی و فرهنگی دانشگاه ناظر می باشد.

۷-۱۵: در صورت عدم رعایت قوانین و مقررات خوابگاه از سوی دانشجو، با حفظ کرامت دانشجویی :

* بار اول به دانشجو تذکر کتبی یا شفاهی داده می شود.

* بار دوم به خانواده دانشجو اطلاع رسانی می گردد.

* بار سوم به دانشگاه ناظر کتبا اعلام می گردد. (ارجاع به کمیته انضباطی دانشگاه)

این قرارداد در تاریخ / / در دو نسخه با اعتبار واحد بین طرفین به صورت توافقی تنظیم و امضاء گردیده است و طرفین ملزم به رعایت آن می باشند.

اینجانب دانشجوی دانشگاه دانشجوی سال رشته تحصیلی با آگاهی کامل تمامی بندهای قرارداد را به طور دقیق خوانده و موافقت خود را با تمامی مفاد آن اعلام می دارم .

امضاء دانشجو	امضاء خوابگاه دار	امضاء دانشگاه ناظر
نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی	نام و نام خانوادگی نماینده

امضاء والدین دانشجو

به عنوان شاهد